

Statistikai számjel: 13772853-4221-113-11
Cégjegyzék szám: 11-09-011769

Zöld-út Esztergom Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló "A" MÉRLEGE

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2+3+4 sor)	63 557	0	61 819
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	63 557	0	61 819
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5.	B. Forgóeszközök (6-9 sorok)	154 260	0	109 535
6.	I. KÉSZLETEK	1 275	0	1 275
7.	II. KÖVETELÉSEK	112 166	0	31 314
8.	III. ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	40 819	0	76 946
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	254	0	553
11.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (1+5+10 sor)	218 071	0	171 907

Források (passzívák)

12.	D. Saját tőke (13+15+16+17+18+19+20 sor)	183 154	0	153 942
13.	I. JEGYZETT TŐKE	134 560	0	134 560
14.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0
15.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
16.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-2 314	0	10 594
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	10 000	0	0
19.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
20.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	40 908	0	8 788
21.	E. Céltartalékok	0	0	0
22.	F. Kötelezettségek (23-25 sorok)	34 207	0	17 236
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	34 207	0	17 236
26.	G. Passzív időbeli elhatárolások	710	0	729
27.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+21+22+26 sor)	218 071	0	171 907

Esztergom, 2017. március 23.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 13772853-4221-113-11
Cégjegyzék szám: 11-09-011769

Zöld-út Esztergom Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	285 447	0	297 455
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	11 777	0	6 310
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	179 461	0	203 775
V.	Személyi jellegű ráfordítások	45 407	0	60 792
VI.	Értékcsökkenési leírás	10 091	0	20 889
VII.	Egyéb ráfordítások	19 933	0	6 233
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	42 332	0	12 076
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	7 023	0	35
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	7 250	0	1 233
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-227	0	-1 198
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	42 105	0	10 878
X.	Adófizetési kötelezettség	1 197	0	2 090
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	40 908	0	8 788

Esztergom. 2017. március 23.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Adószám: 13772853-2-11
Cégbíróság: Tatabányai Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 11-09-011769

Zöld-Út Esztergom Kft.

2500 Esztergom, Deák F. u. 4.

Kiegészítő melléklet
az
Egyszerűsített éves beszámolóhoz
2016.01.01.-2016.12.31.

Esztergom, 2017. március 23.

A vállalkozás vezetője

P.h

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ:

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, a gazdálkodó fő célja

Működési forma	Korlátolt felelősségű társaság
Alapítás időpontja	2006.07.10.
Alapítás módja	új
Társaság neve	Zöld-Út Esztergom Zöldfelület-gondozó és Útfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített neve	Zöld-Út Esztergom Kft.
Székhelye	2500 Esztergom, Deák F. u. 4.
Adószáma	13772853-2-11
Statisztikai számjele	13772853-4221-113-11
Cégjegyzék száma	11-09-011769
Bankszámla száma	10403648-50526583-67811005
Elektronikus levelezési címe	zoldfeluletkft@invitel.hu

1.2. Főbb szervezeti változások

A Felügyelő Bizottság tagjaiban történt változás.

1.3. Tevékenységi kör

TEAOR szám	Megnevezés
4221*08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése (főtevékenység)

1.4. Tulajdonosok

Név	Jegyzett tőke értéke	Jegyzett tőke arány
Strigonium Számviteli és Gazdasági Tanácsadó Zrt.	134 560 000 Ft	100 %

1.5. Az éves beszámoló aláírására jogosult:

Név	Lakcím
Nagy Attila	2500 Esztergom, Szedres u. 2/a.

1.6. Felügyelő Bizottság tagjai

Név	Lakcím
Ember Dániel	2500 Esztergom, Irinyi u. 24. 4.em.25.
Sztojka Lajos	2500 Esztergom, Nyitrai u. 33.
Stámusz Andrea	2500 Esztergom, Galagonyás u. 5/b.
Tóth Tamás Béla	2500 Esztergom, Budai N.Antal út 7/a.11.em.10.
Meszes Balázs	2500 Esztergom, Árok út 6.
Dr. Szerencsés Gergely István	2500 Esztergom, Lépcső út 8.

1.7. A beszámolót összeállította:

Név	Lakcím	Reg.szám
Csicsmann Judit	2534 Tát, Szent István út 46.	173456

1.8. A beszámoló könyvvizsgálója:

Cégnév	cím	MKVK.szám
CORRECT Pénzügyi és Könyvszakértő Kft.	1026 Budapest, Bimbó út 182.	000079
Könyvvizsgáló neve	címe	MKVK.szám
Egri István Iván	1028 Budapest, Arad u. 37.	003152

2. A számviteli politika meghatározó elemei:

2.1. Könyvvezetés módja, pénzneme

A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei, és szabályai szerint vezeti.

2.2. Beszámoló formája és típusa

Beszámoló formája:	egyszerűsített éves beszámoló
Az eredmény megállapításának választott módja:	összköltség eljárás
A mérleg választott formája	„A” típusú
Az eredménykimutatás választott formája	„A” típusú

2.3. Mérleg fordulónapja, mérlegkészítés időpontja, üzleti év:

Üzleti év	2016.01.01.-2016.12.31.
Mérleg fordulónapja:	2016.12.31.
Mérlegkészítés időpontja:	2017.01.31.

2.4. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, vagy az 1 Mft-ot meghaladja

A hibák egyes üzleti évekre gyakorolt hatását a tárgyévi beszámoló kiegészítő mellékletében kell bemutatni.

2.5. Értécsökkenési leírás elszámolása

Értécsökkenési leírás módja

Az értécsökkenés elszámolása a számviteli politika előírásai szerint:

Immateriális javak:

Vagyoni értékű jogok leírását, a szerződésben meghatározott használati idő figyelembevételével határozzuk meg, ennek hiányában a leírási idő 6 év

Szellemi termékek (saját előállítású, vagy vásárolt) leírási ideje 2 év

Az alapítás-át szervezés aktivált értékének leírási ideje 5 év, a minőségbiztosítási rendszerek leírási ideje a szerződés szerinti érvényességi idő

Tárgyi eszközök:

Értékcsökkenésének meghatározásánál a bekerülési értéket a maradványértékkel csökkentjük és a várható használati idővel osztjuk. Az így meghatározott évenkénti leírási összeget a beszerzés évére időarányosan számoljuk el.

A maradványérték meghatározásánál a „likvidációs” módszert alkalmazzuk, melynek lényege a leírási időszak végén várható bevétel jelenértéke

Nulla a maradványértéke azoknak az eszközöknek, melyek a leírási időszak végén várhatóan nem haladja meg a 100.000 Ft-ot

A 100.000 Ft egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatba vételkor egy összegben leírásra kerül

Terven felüli értékcsökkenési leírást számolunk el akkor:

ha az immateriális jószág, tárgyi eszköz könyv szerinti értéke és piaci értéke közötti különbözet meghaladja a 100.000 Ft-ot

ha az immateriális jószág, tárgyi eszköz feleslegessé vált, megrongálódott, megsemmisült, illetve hiányzik

a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető

2.6. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős.

2.7. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg. A saját termelésű készletek értékelése közvetlen önköltségen történik.

2.8. Közvetített szolgáltatások

A közvetített szolgáltatások a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg. Év végi értékelésük a még tovább nem számlázott tételek bekerülési értékén nyilvántartások alapján történik.

II. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

3.1. Mérlegen kívüli egyéb tételek

A társaságnak mérlegen kívüli egyéb kötelezettsége nincs.

3.2. Tisztségviselők díjazása

Az ügyvezető munkaviszonyban látja el feladatát, a Felügyelő Bizottság tagjai 2016-ban nem részesültek díjazásban.

3.3. Létszámadatok, béradatok

A tárgyévben foglalkoztatottak átlagos statisztikai létszáma 11 fő.

Létszám és béradatok

adatok eFt-ban

Alkalmazotti kategória	Létszám	Bér	Bérajutások
Teljes munkaidős szellemi	2	6 972	2 014
Részmunkaidős szellemi	1	602	154
Vezető tisztségviselő	1	-	-
Teljes munkaidős fizikai	7	38 282	9 578
Összesen:	11	45 856	11 746

Személyi jellegű egyéb kifizetések

adatok eFt-ban

Megnevezés	2015	2016	Változás
betegszabadság, táppénz hj.	135	801	493,3%
Erzsébet utalvány	936	1 512	61,5%
reprezentáció	165	163	-1,2%
telefon magánhasználat	85	78	-8,2%
költségtérítések (munkabajárás, saját szgk.használat)	-	271	100,0%
természetbeni juttatások utáni adók	178	315	100,0%
egyéb	-	50	100,0%
Összesen:	1 499	3 190	112,8%

3.4. Független és biztos kötelezettségvállalások

Nincs.

3.5. Hátrasorolt eszközök értéke

Nincs.

3.6. Visszavásárolt saját részvények

Nincs.

3.7. Kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségekre képzett céltartalék

Nincs.

3.8. Mérleg fordulónapja és mérlegkészítés időpontja közötti események

Nincs.

III. SPECIFIKUS RÉSZ

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

Nincs.

4.2. Összehasonlíthatóság

A mérlegben nem szerepelnek össze nem hasonlítható adatok.

A Számviteli Törvény változása miatt a 2015. évi eredmény terhére jóváhagyott osztalék visszazarolásra került a saját tőkébe, mely a 2016. év során az eredménytartalék terhére kifizetésre került.

4.3. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben: A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben: A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

4.4. Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulása

A beszámolási időszakban beszerzett tárgyi eszközök maradéktalanul aktiválva lettek, így beruházások és beruházásokra adott előlegek a mérlegben nem szerepelnek.

Az év végén be nem fejezett beruházások értéke 0 eFt.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politikában rögzített elvek és mértékek szerint történt.

Nem következett be olyan körülmény, amely a tervezett értékcsökkenések elszámolási módjában változást eredményezett volna.

A befektetett eszközök területén értékhelyesbítést nem számoltunk el.

4.5. Forgóeszközök

Forgóeszközök	eFt
Készletek	1 275
Követelések	31 314
Pénzeszközök	76 946
Összesen:	109 535

4.6. Aktív időbeli elhatárolás

Aktív időbeli elhatárolás	eFt
Biztosítás	542
Tárhely	11
Összesen:	553

4.7. Saját tőke változása

Saját tőke változása

Megnevezés	adatok eFt-ban						
	Saját tőke	Jegyzett tőke	Jegyzett, de be nem fiz. tőke	Tőke tartalék	Eredmény tartalék	Lekötött tartalék	Adózott eredmény
Nyitóállomány az év elején	183 154	134 560			-2 314	10 000	40 908
A saját tőke elemeinek egymás közötti mozgása (+/-)							
Előző évi eredmény átvezetése eredménytartalékba	0				40 908		-40 908
Jegyzett tőke emelés eredménytartalékból vagy tőke tartalékból	0						
Átvezetés eredménytartalék és tőketartalék között	0						
Átvezetés eredménytartalék és lekötött tartalék között	0				10 000	-10 000	
Átvezetés tőketartalék és lekötött tartalék között	0						
Egyéb mozgások	0						
Összesen	0	0	0	0	50 908	-10 000	-40 908
A saját tőke változása							
Jegyzett tőke emelés vagy csökkentés	0						
Befizetés eredmény-, tőke-, vagy lekötött tartalékba	0						
Tőketartalék vagy eredménytartalék átadás	0						
Tőketartalék vagy eredménytartalék átvétel	0						
Adózott eredmény	8 788						8 788
2015.évi osztalék	-38 000				-38 000		
Összesen	-29 212	0	0	0	-38 000	0	8 788
Záróállomány az év végén.	153 942	134 560	0	0	10 594	0	8 788

A 2015. évben képzett 10.000 eFt fejlesztési tartalék 2016-ban felhasználásra került.

4.8. Érték helyesbítések

Nincs.

4.9. Céltartalékok

Nincs.

4.10. Kötelezettségek

Kötelezettségek	eFt
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	17 236
Összesen:	17 236

4.11. Passzív időbeli elhatárolás

Passzív időbeli elhatárolás	eFt
Könyvvizsgálói díj	400
Zárlati díj	310
Áramdíj	19
Összesen:	729

4.12. A vagyoni pénzügyi helyzet mutatói

A mellékletek tartalmazzák.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Értékesítési árbevétel

Az értékesítési árbevétel 297.455 eFt belföldi értékesítésből származott.

5.2. Kapott támogatások

Nincs.

5.3. Kutatás és kísérleti fejlesztés

Nincs.

Eszközök összetétele

adatok eFt-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Befektetett eszközök	63 557	29,15	61 819	35,96	97,27
Immateriális javak	0	0,00	0	0,00	
Tárgyi eszközök	63 557	29,15	61 819	35,96	97,27
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00	0	0,00	
Forgóeszközök	154 260	70,74	109 535	63,72	71,01
Készletek	1 275	0,58	1 275	0,74	100,00
Követelések	112 166	51,44	31 314	18,22	27,92
Értékpapirok	0	0,00	0	0,00	
Pénzeszközök	40 819	18,72	76 946	44,76	188,51
Aktív időbeli elhatárolások	254	0,12	553	0,32	217,72
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	218 071	100,00	171 907	100,00	78,83

Források összetétele

adatok eFt-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Saját tőke	183 154	83,99	153 942	89,55	84,05
Jegyzett tőke	134 560	61,70	134 560	78,27	100,00
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	0	0,00	0	0,00	
Eredménytartalék	-2 314	-1,06	10 594	6,16	-457,82
Lekötött tartalék	10 000	4,59	0	0,00	0,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	40 908	18,76	8 788	5,11	21,48
Céltartalékok	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek	34 207	15,69	17 236	10,03	50,39
Hátrasorolt kötelezettség	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú kötelezettségek	34 207	15,69	17 236	10,03	50,39
Passzív időbeli elhatározások	710	0,33	729	0,42	102,68
FORRÁSOK(PASSZIVÁK)ÖSSZESEN	218 071	100,00	171 907	100,00	78,83

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	%
Lidvidítási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u>	154 260	109 535	450,96	635,50	140,92
	Rövid lejáratú kötelezettségek	34 207	17 236			
Lidvidítási mutató II. (Quick ratio -gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-Készletek</u>	152 985	108 260	447,23	628,10	140,44
	Rövid lejáratú kötelezettségek	34 207	17 236			
Lidvidítási mutató III.	<u>Pénzeszk.+értékpapírok</u>	40 819	76 946	119,33	446,43	374,11
	Rövid lejáratú kötelezettségek	34 207	17 236			
Lidvidítási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u>	40 819	76 946	119,33	446,43	374,11
	Rövid lejáratú kötelezettségek	34 207	17 236			

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	%
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u>	112 166	31 314	327,90	181,68	55,41
	Rövid lejáratú kötelezettségek	34 207	17 236			
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u>	34 207	17 236	15,69	10,03	63,92
	Eszközök összesen	218 071	171 907			
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u>	42 332	12 076	123,75	70,06	56,62
	Rövid lejáratú kötelezettségek	34 207	17 236			
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u>	103 493	29 176	435,47	366,26	84,11
	Szállítók	23 766	7 966			
Szállítók átfutási ideje	<u>Átlagos szállítói állomány</u>	40 393	71 740	82,15	128,50	156,42
	Anyagjellegű ráfordítások	179 461	203 775			

Mutatók

adatok eFt-ban

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás (%)
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	63 557 218 071	29,15	61 819 171 907	35,96	123,39
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök+Aktív időbeli elhatárolások</u> Eszközök összesen	154 514 218 071	70,85	110 088 171 907	64,04	90,38
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u> Összes forrás	183 154 218 071	83,99	153 942 171 907	89,55	106,62
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u> Összes forrás	34 207 218 071	15,69	17 236 171 907	10,03	63,92
Tőke multiplikátor	<u>Eszközök összesen</u> Saját tőke	218 071 183 154	119,06	171 907 153 942	111,67	93,79
Tőke forgási sebessége	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	285 447 183 154	155,85	297 455 153 942	193,23	123,98
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	154 260 34 207	450,96	109 535 17 236	635,50	140,92
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	152 985 34 207	447,23	108 260 17 236	628,10	140,44
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszközök+Értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	40 819 34 207	119,33	76 946 17 236	446,43	374,11
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	40 819 34 207	119,33	76 946 17 236	446,43	374,11
Saját tőke hatékonysága	<u>Adózott eredmény</u> Saját tőke	40 908 183 154	22,34	8 788 153 942	5,71	25,56
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Nettó árbevétel	42 332 285 447	14,83	12 076 297 455	4,06	27,38
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Saját tőke	42 332 183 154	23,11	12 076 153 942	7,84	33,94
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u> Összes eszköz	42 332 218 071	19,41	12 076 171 907	7,02	36,19

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS**A Zöld-út Esztergom Kft. tulajdonosainak****Vélemény**

Elvégeztük a Zöld-út Esztergom Kft. (székhely: 2500 Budapest, Deák F. u. 4., cégjegyzékszám: 11-09-011769) („a Társaság”) 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2016. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 171 907 E Ft, az adózott eredmény 8 788 E Ft (nyereség) –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2016. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Az egyszerűsített éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatára vonatkozó, Magyarországon hatályos etikai követelményeknek megfelelően, függetlenek vagyunk a Társaságtól, és ugyanezen etikai követelményekkel összhangban eleget tettünk egyéb etikai felelősségeinknek is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés [és az irányítással megbízott személyek] felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számviteli egyszerűsített éves beszámolóban való alkalmazásáért, azt az esetet kivéve, ha a vezetésnek szándékában áll megszüntetni a Társaságot vagy beszüntetni az üzletszerű tevékenységet, vagy amikor ezen kívül nem áll előtte más reális lehetőség.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizsgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- Azonosítjuk és felbecsüljük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását;
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.

- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Budapest, 2017. március 23.

könyvvizsgáló cég képviselőjének aláírása

Egri István Iván

ügyvezető

Correct Pénzügyi és Könyvszakértő Kft.

1026 Budapest, Bimbó út 182.

nyilvántartási szám: 000079

kamarai tag könyvvizsgáló aláírása

Egri István Iván

nyilvántartási szám: 003152

TULAJDONOSI HATÁROZAT

A Zöld-Út Esztergom Zöldfelület-gondozó és Útfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2500 Esztergom, Deák Ferenc u. 4., cégjegyzékszám: 11-09-011769, adószáma: 13772853-2-11) (továbbiakban: a **Társaság**) egyszemélyi tulajdonosa, a **Strigonium Számviteli és Gazdasági Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2500 Esztergom, Deák Ferenc u. 4., továbbiakban **Tulajdonos**) Zrt. a Társaság vonatkozásában az alábbi

tulajdonosi határozatot

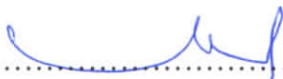
hozom.

Tulajdonos rögzíti, hogy a Strigonium Zrt. elkészítette a **Zöld-Út Esztergom Zöldfelület-gondozó és Útfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság** 2016. évi egyszerűsített éves beszámolóját, melyről a CORRECT Pénzügyi és Könyvszakértői Kft. kiadta a független könyvvizsgálói jelentését. A jelentés szerint a beszámoló a 2016. 12. 31. napján fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről megbízható és valós képet ad.

8/2017. (V.30.) számú Tulajdonosi Határozat

Tulajdonos úgy dönt, hogy elfogadja a Zöld-Út Esztergom Kft. 2016.12.31. fordulónapjára elkészített egyszerűsített éves beszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege: 171.907 EFt, az adózott eredmény 8.788 EFt nyereség, melyből 8 MFt osztalék kerül kifizetésére, saját tőke 153.942 EFt.

Esztergom, 2017. május 30.



Dr. Szántó Tamás vezérigazgató
Strigonium Zrt.
Tulajdonos